

ZMLUVA O PREVODE OBCHODNÉHO PODIELU

Táto ZMLUVA O PREVODE OBCHODNÉHO PODIELU (**Zmluva**) sa uzatvára podľa § 115 Obchodného zákonníka medzi:

- (1) **Obec Smolník**, IČO: 00 329 576, Obecný úrad Smolník 1, Smolník 055 66 ako prevodcom (**Prevodca**);

a

- (2) **Serenity Park s.r.o.** IČO: 44 132 786, so sídlom Čapajevova 73, Prešov 080 01, zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Prešov, oddiel: Sro, vložka č.: 22659/P ako nadobúdateľom (**Nadobúdateľ**);

(Prevodca a Nadobúdateľ ďalej spoločne len ako **Zmluvné strany** a jednotlivo len ako **Zmluvná strana**).

1. ÚVODNÉ USTANOVENIA

- 1.1. Prevodca je spoločníkom v spoločnosti **Serenity Park Smolník s.r.o.** IČO: 44 251 106, so sídlom Smolník 1, Smolník 055 66, zapísaná v obchodnom registri Mestského súdu Košice, oddiel: Sro, vložka č.: 22226/V (**Spoločnosť**). Obchodný podiel Prevodcu v Spoločnosti predstavuje približne 5% a zodpovedá vkladu Prevodcu do základného imania Spoločnosti vo výške **995,817567 EUR (Obchodný podiel)**.
- 1.2. Valné zhromaždenie Spoločnosti schválilo prevod Obchodného podielu na Nadobúdateľa dňa _____ 2025 a bude tvoriť príloh k návrhu na zápis zmeny do Obchodného registra.
- 1.3. Prevodca má v úmysle previesť Obchodný podiel na Nadobúdateľa a Nadobúdateľ má v úmysle nadobudnúť Obchodný podiel na základe podmienok tejto Zmluvy.

2. PREVOD OBCHODNÉHO PODIELU

- 2.1. Prevodca týmto prevádza Obchodný podiel na Nadobúdateľa. Nadobúdateľ týmto prijíma prevod Obchodného podielu podľa predchádzajúcej vety.
- 2.2. Prevod Obchodného podielu podľa tejto Zmluvy bol schválený valným zhromaždením Spoločnosti pred podaním a zápisom prevodu podľa tejto Zmluvy do Obchodného registra.
- 2.3. Nadobúdateľ je existujúcim spoločníkom v Spoločnosti, preto jeho vyhlásenie o pristúpení k spoločenskej zmluve Spoločnosti sa nevyžaduje.
- 2.4. Od účinnosti prevodu Obchodného podielu v súlade s odsekom 4.4 tejto Zmluvy sa Nadobúdateľ stáva jediným výlučným spoločníkom Spoločnosti.

3. KÚPNA CENA ZA PREVOD OBCHODNÉHO PODIELU

- 3.1. Zmluvné strany sa dohodli, že prevod Obchodného podielu bude bezodplatný a Nadobúdateľ nie je povinný uhradiť ani platiť akúkoľvek odmenu alebo odplatu za prevod Obchodného podielu.

4. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 4.1. Všetky zmeny a dodatky tejto Zmluvy si vyžadujú písomný súhlas všetkých Zmluvných strán.
- 4.2. Táto Zmluva sa riadi právnymi predpismi Slovenskej republiky.
- 4.3. Ak bude akékoľvek ustanovenie tejto Zmluvy uznané príslušným súdom alebo iným orgánom neplatným, neúčinným alebo nevymáhateľným, bude takéto ustanovenie považované za

vypustené zo zmluvy a ostatné ustanovenia tejto zmluvy budú naďalej trvať, ak z povahy takého ustanovenia alebo z jeho obsahu alebo z okolností, za ktorých bolo uzavreté, nevyplýva, že ich nemožno oddeliť od ostatného obsahu tejto Zmluvy. Zmluvné strany v takomto prípade uzavrú také dodatky k tejto zmluve, ktoré umožnia dosiahnutie výsledku rovnakého, a ak to nie je možné, potom čo najbližšieho tomu, akého sa mala dosiahnuť neplatným, neúčinným alebo nevymáhateľným ustanovením.

- 4.4. Zmluvné strany sa dohodli, že prevod Obchodného podielu nadobudne účinnosť dňom doručenia Zmluvy Spoločnosti.
- 4.5. Táto Zmluva bude vyhotovená v štyroch (4) rovnopisoch v slovenskom znení, pričom každá Zmluvná strana obdrží po jednom (1) rovnopise. Jeden (1) rovnopis bude doručený Spoločnosti a jeden (1) rovnopis je na účely zápisu zmien zamýšľaných touto Zmluvou do Obchodného registra.
- 4.6. Zmluvné strany týmto výslovne vyhlasujú, že si túto Zmluvu pred jej podpisom prečítali a že ju uzatvárajú na základe svojej vážnej a slobodnej vôle po tom, ako ju prerokovali, a že nekonajú v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, na znak čoho ju vlastnoručne podpisujú

[Notársky overené podpisy Zmluvných strán]

Obec S

Serenity Park

Podpis: _____
Meno: _____
Funkcia: starosta

Podpis: _____
Meno: Pe...
Funkcia: konateľ

[Potvrdenie o doručení Zmluvy do Spoločnosti]

Spoločnosť týmto potvrdzuje, že Zmluva jej bola doručená dňa _____ 2025.

Serenity Park Smolník s.r.o.

Podpis: _____
Meno: _____
Funkcia: _____