

Uznesenia zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Smolníku konaného dňa 22.02.2018

Uznesenie č. 01/2018

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje program rokovania



.....
Radoslav Dlugoš, starosta obce

Uznesenie č. 02/2018

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje návrhovú komisiu : Imrich Džurnák, Ing. Ľubomír Chromý



.....
Radoslav Dlugoš, starosta obce

Uznesenie č. 03/2018

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje overovateľov zápisnice : Ján Hvišč, Alfred Horváth



.....
Radoslav Dlugoš, starosta obce

Uznesenie č. 04/2018

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie kontrolu uznesení zo zasadnutia OZ konaného 29.12.2017



.....
Radoslav Dlugoš, starosta obce

Uznesenie č. 05/2018

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje podanie žiadosti o poskytnutie dotácie v pôsobnosti Úradu vlády Slovenskej republiky na zriadenie detského ihriska v obci Smolník , v areáli MŠ Smolník vo výške 11.909,-- € a spoluúčasť obce na financovaní dotácie vo výške 5 %.



.....
Radoslav Dlugoš, starosta obce

Uznesenie č.06/2018

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje riadnu účtovnú závierku obchodnej spoločnosti Lesy Smolník, s.r.o. za kalendárny rok 2015 (Súvaha, výkaz ziskov a strát, poznámky)



.....
Radoslav Dlugoš, starosta obce

Uznesenie č. 07/2018

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje riadnu účtovnú závierku obchodnej spoločnosti Lesy Smolník s.r.o. za kalendárny rok 2016 (Súvaha, výkaz ziskov a strát, poznámky)



.....
Radoslav Dlugoš, starosta obce

Uznesenie č. 08/2018

Obecné zastupiteľstvo

1./ berie na vedomie nasledovné skutočnosti:

a/ uznesením obecného zastupiteľstva obce Smolník č.89/2017 zo dňa 29.12.2017 obecné zastupiteľstvo schválilo zámer prenájmu nehnuteľnosti vo výlučnom vlastníctve obce Smolník, nachádzajúcej sa v obci Smolník, k. ú. Smolník, okres Gelnica, vedenom Okresným úradom Gelnica, katastrálny odbor na liste vlastníctva č. 1 pre k. ú. Smolník, a to:

a) pozemok parc. reg. „C“ č. 1503/1 o výmere 6153 m², druh pozemku: ostatné plochy spôsobom podľa § 9a ods. 9 písm. c/ zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, t. j. jeho priamym nájomom za cenu 10,-€/ročne žiadateľovi OZ FK OL Baník Smolník,

b/ obecné zastupiteľstvo schválilo trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov vyhlásenie skutočnosti hodnej osobitného zreteľa.

2./ schvaľuje:

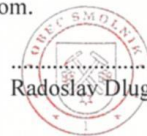
prenájom pozemku CKN 1503/1 vo výmere 6153 m², druh pozemku: ostatná plocha, vo výlučnom vlastníctve obce Smolník, nachádzajúcej sa v obci Smolník, k. ú. Smolník, okres Gelnica, vedenej Okresným úradom Gelnica, katastrálny odbor na liste vlastníctva č. 1 pre k. ú. Smolník, spôsobom podľa § 9a ods. 9 písm. c/ zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, t. j. z dôvodu hodného osobitného zreteľa, žiadateľovi OZ FK OL Baník Smolník, za nájomné vo výške 10,-€/ročne.



Radoslav Dlugoš, starosta obce

Uznesenie č. 09/2018

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje odkúpenie pozemkov EKN 94 o výmere 1150 m² a EKN 97 o výmere 348 m² – druh pozemkov – záhrady, nachádzajúcich sa v k.ú. obce Smolník, okres Gelnica, vedených Okresným úradom Gelnica, katastrálnym odborom na LV č. 1494, do vlastníctva obce za cenu 1,- € a za úhradu všetkých nákladov spojených s ich prevodom.



Radoslav Dlugoš, starosta obce

Uznesenie č. 10/2018

Obecné zastupiteľstvo :

1./ berie na vedomie:

že k žiadosti Jozefa Pohlyho, bytom Smolník 541, o kúpu nehnuteľností nachádzajúcich sa v obci Smolník, k. ú. Smolník, okres Gelnica, vedených Okresným úradom Gelnica, katastrálny odbor na liste vlastníctva č. 1 pre k. ú. Smolník, a to:

- a) stavba – rodinný dom s. č. 541 postavená na pozemku KN-C parc. č. 1516;
- b) pozemok KN-C parc.č. 1516 o výmere 484 m², druh pozemku: zastavané plochy a nádvoría, bola uznesením č.60/2017 schválená komisia na stanovenie kúpnej ceny nehnuteľností č.s. 541 s príslušenstvom

2./ vyhlasuje:

že dlhodobé užívanie nehnuteľností ako nájomcu Jozefom Pohlym a jeho starostlivosť o tieto nehnuteľnosti považuje za dôvod hodný osobitného zreteľa, čo schvaľuje trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov v zmysle § 9a ods. 8 písm. e/ zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení

3./ schvaľuje:

zámer prevodu nehnuteľností vo výlučnom vlastníctve obce Smolník, nachádzajúcich sa v obci Smolník, k. ú. Smolník, okres Gelnica, vedených Okresným úradom Gelnica, katastrálny odbor na liste vlastníctva č. 1 pre k. ú. Smolník, a to:

- c) stavba – rodinný dom s. č. 541 postavená na pozemku KN-C parc. č. 1516;
d) pozemok KN-C parc.č. 1516 o výmere 484 m², druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria spôsobom podľa § 9a ods. 8 písm. e/ zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, t. j. z dôvodu hodného osobitného zreteľa, a to ich predajom Jozefovi Pohlymu, r.č. bytom Smolník 541, za kúpnu cenu 12.230,-- €



Radoslav Dlugoš, starosta obce

Uznesenie č. 11/2018

Obecné zastupiteľstvo :

1./ berie na vedomie:

návrh na prenájom nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v obci Smolník, k. ú. Smolník, okres Gelnica, vedenej Okresným úradom Gelnica, katastrálny odbor na liste vlastníctva č. 1 pre k. ú. Smolník, a to:

- b) časť pozemku CKN 2272/1 podľa grafickej prílohy o výmere 18 m², druh pozemku - ostatná plocha,
spôsobom podľa § 9a ods. 9 zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, t. j. priamym prenájomom

a to za cenu nájmu 0,20 €/1 m² za rok bez zabezpečenia ceny znaleckým posudkom z dôvodu, že náklady na jeho zabezpečenie by prekročovali hodnotu nájmu.

2./ schvaľuje:

a/

zámer prenájmu nehnuteľnosti vo výlučnom vlastníctve obce Smolník, nachádzajúcej sa v obci Smolník, k. ú. Smolník, okres Gelnica, vedenej Okresným úradom Gelnica, katastrálny odbor na liste vlastníctva č. 1 pre k. ú. Smolník, a to:

- c) časť pozemku CKN 2272/1 podľa grafickej prílohy o výmere 18 m², druh pozemku-ostatná plocha, spôsobom podľa § 9a ods. 9 zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, t. j. priamym prenájomom

a to za cenu nájmu 0,20 €/1 m² za rok, to je za trhovú cenu, z dôvodu, že náklady na zabezpečenie znaleckého posudku by prekročili cenu nájmu .

b/

podmienky nájmu majetku obce identifikovaného v ods.a)

- lehotu na predkladanie cenový ponúk: do 16 dní od zverejnenia zámeru na prenájom,
- účel nájmu – osadenie len prenosnej garáže,
- garáž bude osadenia podľa podmienok stavebnej komisie
- pozemok sa prenájme za najvyššiu ponuku, minimálne za cenu 0,20 €/1m²/rok

3./ ukladá:

obecnému úradu schválený zámer zverejniť podľa ustanovení zák. č. 138/1991 Zb. v platnom znení na úradnej tabuli obce, na internetovej stránke obce a v regionálnej tlači.



Radoslav Dlugoš, starosta obce

Uznesenie č. 12/2018

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje

a) kúpu pozemku EKN 1489/2 o výmere 548 m², druh pozemku trvalý trávnatý porast, zapísaného na LV č. 113 nachádzajúcom sa v katastrálnom území obce Smolník, v dražbe, od Bane Spišská Nová Ves, š.p. v likvidácii

b) do doby nadobudnutia uvedeného pozemku do vlastníctva obce uzatvorenie nájomnej zmluvy



Radoslav Dlugoš, starosta obce

Uznesenie č. 13/2018

Obecné zastupiteľstvo :

1./ berie na vedomie :

žiadosť Emílie Hviščovej, bytom Smolník č. 530 o nájme nebytových priestorov v budove Obecného úradu v Smolníku – bývalá sporiteľňa

2./ vyhlasuje :

že na tieto nebytové priestory nie je uzatvorená žiadna nájomná zmluva, na údržbu a vykurovanie priestorov má obec náklady, preto pre obec by bolo hospodárne využiť možnosť uzatvorenia nájmu, čo považuje za skutočnosť hodnú osobitného zreteľa, čo schvaľuje trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov v zmysle ! 9a ods. 9 písm.c/ zák.č 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení

3./ schvaľuje :

zámer prenájmu nebytových priestorov v budove obecného úradu v Smolníku – bývalá sporiteľňa, spôsobom podľa § 9a ods. 9 písm. č/ zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, t.j. z dôvodu hodného osobitného zreteľa, pre Emíliu Hviščovú bytom Smolník 530, za nájomné vo výške 6,31 €/1 m²/rok



.....
Radoslav Dlugoš, starosta obce

V Smolníku, 27.02.2018



.....
Radoslav Dlugoš
starosta obce Smolník