Uznesenia Obecného zastupiteľstva obce Smolník zo dňa 16.05.2022

K bodu č. 1 – Otvorenie

Uznesenie č. 13/2022

**Obecné zastupiteľstvo obce Smolník**

a)  **schvaľuje** program rokovania doplnený

1. Otvorenie :

1. schválenie programu rokovania
2. voľba návrhovej komisie
3. určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľa

2. Kontrola uznesenia zo dňa 16.02.2022

3. Rozpočtové opatrenie č.5/2022

4. Rozpočtové opatrenie č.6/2022

5. Odborné stanovisko kontrolóra k návrhu rozpočtu na rok 2022 a na roky 2023 a 2024 obce

Smolník

6. Žiadosť o finančnú podporu

7. Žiadosti a rôzne

8. Diskusia a záver

b) **volí** návrhovú komisiu v zložení Ing. Antonín Cícoň, Ing. Dušan Džurňák

c)určuje za overovateľov zápisnice Katarína Lendacká a MUDr. Helena Sopková a za zapisovateľa zápisnice Martina Bellová Pánisová

Hlasovanie

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Za | 6 | Ing.Cícoň, Ing.Džurňák, Mgr.Winkler, MUDr.Sopková, Lendacká, Čermák |
| Proti | 0 |  |
| Zdržali sa | 0 |  |
| Neprítomný/í/ | 1 | Mgr. Mrázová |

Radoslav Dlugoš, starosta obce

Uznesenie č. 14/2022

K bodu 2 – Kontrola uznesenia

**Obecné zastupiteľstvo obce Smolník** berie na vedomie kontrolu uznesenia zo zasadnutia OZ zo 16.02.2022

Hlasovanie

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Za | 6 | Ing.Cícoň, Ing.Džurňák, Mgr.Winkler, MUDr.Sopková, Lendacká, Čermák |
| Proti | 0 |  |
| Zdržali sa | 0 |  |
| Neprítomný/í/ | 1 | Mgr. Mrázová |

Radoslav Dlugoš, starosta obce

Uznesenie č. 15/2022

K bodu 3 – Rozpočtové opatrenie č.5/2022

**Obecné zastupiteľstvo obce Smolník** schvaľuje rozpočtové opatrenie č.5/2022

Hlasovanie

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Za | 6 | Ing.Cícoň, Ing.Džurňák, Mgr.Winkler, MUDr.Sopková, Lendacká, Čermák |
| Proti | 0 |  |
| Zdržali sa | 0 |  |
| Neprítomný/í/ | 1 | Mgr. Mrázová |

Radoslav Dlugoš, starosta obce

Uznesenie č. 16/2022

K bodu 4 – Rozpočtové opatrenia č.6/2022

**Obecné zastupiteľstvo obce Smolník** schvaľuje rozpočtové opatrenie č. 6/2022

Hlasovanie

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Za | 7 | Ing.Cícoň, Ing.Džurňák, Mgr.Winkler, MUDr.Sopková, Lendacká, Čermák, Mgr.Mrázová |
| Proti | 0 |  |
| Zdržali sa | 0 |  |
| Neprítomný/í/ | 0 |  |

Radoslav Dlugoš, starosta obce

Uznesenie č. 17/2022

K bodu 5 – Odborné stanovisko kontrolóra k návrhu rozpočtu na rok 2022

**Obecné zastupiteľstvo obce Smolník** berie na vedomie odborné stanovisko hlavnej kontrolórky obce.

Hlasovanie

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Za | 7 | Ing.Cícoň, Ing.Džurňák, Mgr.Winkler, MUDr.Sopková, Lendacká, Čermák, Mgr.Mrázová |
| Proti | 0 |  |
| Zdržali sa | 0 |  |
| Neprítomný/í/ | 0 |  |

Radoslav Dlugoš, starosta obce

Uznesenie č. 18/2022

K bodu 6- Žiadosť o finančnú podporu / Dobrovoľná požiarna ochrana SR/

**Obecné zastupiteľstvo obce Smolník**  schvaľuje poskytnutie pomoci DPO SR

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Za | 0 |  |
| Proti | 7 | Ing.Cícoň, Ing.Džurňák, Mgr.Winkler, MUDr.Sopková, Lendacká, Čermák, Mgr.Mrázová |
| Zdržali sa | 0 |  |
| Neprítomný/í/ | 0 |  |

Radoslav Dlugoš, starosta obce

Uznesenie č. 19/2022

K bodu 6 – Žiadosť o finančnú podporu / Sponzorské – Dobrovoľná požiarna ochrana SNV/

**Obecné zastupiteľstvo obce Smolník** schvaľuje sponzorské územnej organizácii DPO SNV/

Hlasovanie

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Za | 0 |  |
| Proti | 7 | Ing.Cícoň, Ing.Džurňák, Mgr.Winkler, MUDr.Sopková, Lendacká, Čermák, Mgr.Mrázová |
| Zdržali sa | 0 |  |
| Neprítomný/í/ | 0 |  |

Radoslav Dlugoš, starosta obce

Uznesenie č. 20/2022

K bodu 6 – Žiadosť o poskytnutie dotácií /Tlač Smolníckych občianskych novín/

**Obecné zastupiteľstvo obce Smolník** schvaľuje poskytnutie dotácií pre tlač Smolníckych občianskych novín v sume 830,-€

Hlasovanie

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Za | 7 | Ing.Cícoň, Ing.Džurňák, Mgr.Winkler, MUDr.Sopková, Lendacká, Čermák, Mgr.Mrázová |
| Proti | 0 |  |
| Zdržali sa | 0 |  |
| Neprítomný/í/ | 0 |  |

Radoslav Dlugoš, starosta obce

Uznesenie č. 21/2022

**Obecné zastupiteľstvo obce Smolník :**

schvaľuje zriadenie vecného bremena a za týmto účelom uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena k pozemkom vo vlastníctve Obce Smolník, nachádzajúcich sa v k. ú. Smolník, obec Smolník, okres Gelnica vedených Okresným úradom Gelnica na

liste vlastníctva č. 1 ako:

pozemok parc. reg. C KN č. 27/1 o výmere 21 083 m2 – zastavaná plocha a nádvorie;

pozemok parc. reg.C KN č. 3/1 o výmere 5 999 m2 – zastavaná plocha a nádvorie;

liste vlastníctva č. 1370 ako:

pozemok parc. E KN č. 4 o výmere 5 046 m2 – zastavaná plocha a nádvorie;

pozemok parc. E KN č. 45 o výmere 1 261 m2 – orná pôda;

pozemok parc. E KN č. 521 o výmere 2 165 m2 – zastavaná plocha a nádvorie;

pozemok parc. E KN č. 822/2 o výmere 1 090 m2 – zastavaná plocha a nádvorie;

pozemok parc. E KN č. 890/3 o výmere 470 m2 – zastavaná plocha a nádvorie;

(ďalej ako „slúžiaci pozemok“).

Vecné bremeno za zriaďuje ako vecné bremeno „in personam“ v prospech oprávneného z vecného bremena: Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice, IČO: 36 599 361 v(ďalej ako „oprávnený z vecného bremena“);

Obsahom vecného bremena je povinnosť povinného z vecného bremena strpieť umiestnenie elektro-energetického zariadenia na pozemku parc. reg. C KN č. 27/1, reg. C KN č. 3/1, reg. C KN č. 4, reg. C KN č. 45, reg. E KN č. 521, reg. E KN č. 822/2, reg. E KN č. 890/3 v rozsahu geometrického plánu úradne overeného Okresným úradom Gelnica, katastrálny odbor pod č. G1-113/2021.

Vecné bremeno sa zriaďuje na dobu neurčitú.

Vecné bremeno sa zriaďuje odplatne za jednorázovú náhradu vo výške 717,- EUR (slovom: sedemstosedemnásť eur) splatnú na základe faktúry vystavenej povinným z vecného bremena po povolení vkladu vecného bremena do katastra nehnuteľností so splatnosťou faktúry 30 dní od dátumu jej vystavenia.

Náklady spojené s vypracovaním geometrického plánu, vyhotovením zmluvy o zriadení vecného bremena a náklady katastrálneho konania o vklade vecného bremena do katastra hradí oprávnený z vecného bremena.

Hlasovanie

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Za | 7 | Ing.Cícoň, Ing.Džurňák, Mgr.Winkler, MUDr.Sopková, Lendacká, Čermák, Mgr.Mrázová |
| Proti | 0 |  |
| Zdržali sa | 0 |  |
| Neprítomný/í/ | 0 |  |

Radoslav Dlugoš, starosta obce

Bod č.7 – Žiadosti a rôzne

Uznesenie č.22/2022

**Obecné zastupiteľstvo obce Smolník :**

**1. ruší uznesenie** 12/2022

**2 berie na vedomie :**

Žiadosť Stanislavy Derďákovej, bytom Smolník 464, o nájom nebytových priestorov v budove č.s. 210, ktorá je podľa LV č. 1 vo vlastníctve obce Smolník za účelom podnikateľskej činnosti

**3 vyhlasuje :**

že podnikateľský zámer prispeje k rozšíreniu služieb v obci, zároveň k účelnému využitiu budovy, čo považuje za skutočnosť hodnú osobitného zreteľa, na základe čoho trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov v zmysle § 9a ods.9 písm.c/ zák.č.138/1991 Zb. o majetku obcí v platom znení

**4. schvaľuje :**

zámer prenájmu nebytových priestorov o výmere 84,90 m2, nachádzajúcich sa v budove č.s. 210, stojacej na pozemku C KN 50/3 v obci Smolník, k.ú. Smolník, okres Gelnica, evidovanej Okresným úradom Gelnica, katastrálny odbor na LV č. 1, spôsobom podľa § 9a ods.9 písm. c/ zákona číslo 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, t.j z dôvodu hodného osobitného zreteľa, pre Stanislavu Derďákovú bytom Smolník 464, a to na dobu neurčitú, za nájomné vo výške *6,31€/1m2/rok /*  bez ceny služieb za dodávku vody a elektrickej energie. Nájomné je splatné v dvoch rovnakých splátkach do 31.7. a 31.12. príslušného roka, prevodom na účet obce alebo v hotovosti do pokladne obce, náklady služieb za dodávku vody a elektrickej energie bude uhrádzať nájomca samostatne dodávateľom. Za prvý rok podnikania schvaľuje zľavu na nájomnom vo výške 535,70 €.

Hlasovanie

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Za | 7 | Ing.Cícoň, Ing.Džurňák, Mgr.Winkler, MUDr.Sopková, Lendacká, Čermák, Mgr.Mrázová |
| Proti | 0 |  |
| Zdržali sa | 0 |  |
| Neprítomný/í/ | 0 |  |

Radoslav Dlugoš, starosta obce

Bod č.7 – Žiadosti a rôzne

Uznesenie č. 23/2022

**Obecné zastupiteľstvo obce Smolník :**

**1. ruší** uznesenie č. 129/2021 zo dňa 18.11.2021

**2. berie na vedomie nasledovné skutočnosti:**

a/ uznesením obecného zastupiteľstva obce Smolník č. 110 zo dňa 30.6.2021 Obecné zastupiteľstvo obce Smolník schválilo zámer prevodu nehnuteľnosti vo výlučnom vlastníctve obce Smolník, nachádzajúcej sa v obci Smolník, k.ú. Smolník, okres Gelnica, vedený Okresným úradom Gelnica, katastrálny odbor na liste vlastníctva č. 1 pre k.ú. Smolník, predajom a to :

novovytvorený pozemok o výmere 52 m2, ktorý bude odčlenený z pozemku C KN 334/1 o celkovej výmere 2977 m2, druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie podľa priloženej situačnej mapy, ktorý bude vymedzený geometrickým plánom, ktorý na vlastné náklady zabezpečia žiadatelia,

spôsobom podľa § 9a ods. 8 písm. e/ zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, t. j. z dôvodu hodného osobitného zreteľa, manželom Františkovi Lendackému a Kataríne Lendackej, bytom 055 66 Smolník 41, do ich bezpodielového spoluvlastníctva, za cenu 2,- €/1m2

b /uznesenie obecného zastupiteľstva o schválení zámeru predaja nehnuteľnosti spôsobom podľa § 9a ods.8 písm. e/ zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení bolo zverejnené na úradnej tabuli obce Smolník a na internetovej stránke obce od 4.4.2022.

**3. schvaľuje:**

predaj majetku obce, a to novovytvorený pozemok C KN 334/5 o výmere 52 m2 , ktorý sa odčleňuje z pozemku C KN 334/1 o celkovej výmere 2977 m2, druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie, nachádzajúceho sa v obci Smolník, k.ú. Smolník, okres Gelnica, vedeného Okresným úradom Gelnica na liste vlastníctva č. 1, podľa geometrického plánu č.34605045-90/2021 zo dňa 7.2.2022, vypracovanom Špitzom Rastislavom Geodet Helcmanovce 314, IČO 34605045, autorizačne overenom Ing. Milanom Kavuličom dňa 10.2.2022 a úradne overenom Okresným úradom v Gelnici, katastrálnym odborom, dňa 21.2.2022, pod číslom 24/2022,

spôsobom podľa § 9a ods. 8 písm. e/ zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, t. j. z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o čom rozhodlo 3/5 väčšinou všetkých poslancov. Osobitný zreteľ je zdôvodnený tým, že pozemok bude slúžiť k zväčšeniu malého pozemku, ktorý žiadatelia nadobudli kúpou rodinného domu č.s. 312,

žiadateľom Františkovi Lendackému, rod. , nar. r.č. a Kataríne Lendackej, rod. , nar. ., r.č. ..., obaja bytom 055 66 do bezpodielového spoluvlastníctva v celosti, za cenu 2,- €/1 m2

Hlasovanie

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Za | 7 | Ing.Cícoň, Ing.Džurňák, Mgr.Winkler, MUDr.Sopková, Lendacká, Čermák, Mgr.Mrázová |
| Proti | 0 |  |
| Zdržali sa | 0 |  |
| Neprítomný/í/ | 0 |  |

Radoslav Dlugoš, starosta obce

Uznesenie č.24/2022

Obecné zastupiteľstvo obce Smolník doporučuje vypracovať správu hlavnej kontrolórke obce

Smolník o prevádzke bufetu FK OL Baník Smolník za obdobie od 6.6.2019

Hlasovanie

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Za | 7 | Ing.Cícoň, Ing.Džurňák MUDr.Sopková, Lendacká, Čermák, Mgr.Mrázová, Mgr.Winkler |
| Proti | 0 |  |
| Zdržali sa | 0 |  |
| Neprítomný/í/ | 0 |  |

Radoslav Dlugoš, starosta obce

Uznesenie č.25/2022

**Obecné zastupiteľstvo obce Smolník :**

1. **schvaľuje** zámer predaja majetku obce Smolník, a síce nehnuteľnosti nachádzajúce sa v k. ú. Smolník, obec Smolník, okres Gelnica, vedené Okresným úradom Gelnica, katastrálny odbor na liste vlastníctva č. 1 ako:

a) pozemok parc. reg. C KN č. 34 o výmere 274 m2 – záhrada;

b) pozemok parc. reg. C KN č. 35 o výmere 410 m2 – zastavaná plocha a nádvorie;

c) stavba – rodinný dom s. č. 332 stojaca na pozemku parc. reg. C KN č. 35;

a to spôsobom podľa § 9a ods. 1 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, t. j. priamym predajom najmenej za cenu vo výške všeobecnej hodnoty majetku;

**2. poveruje obecný úrad**

aby zabezpečil vypracovanie znaleckého posudku na stanovenie všeobecnej hodnoty zhora uvedeného majetku obce

Hlasovanie

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Za | 7 | Ing.Cícoň, Ing.Džurňák MUDr.Sopková, Lendacká, Čermák, Mgr.Mrázová, Mgr.Winkler |
| Proti | 0 |  |
| Zdržali sa | 0 |  |
| Neprítomný/í/ | 0 |  |

Radoslav Dlugoš, starosta obce

Uznesenie č. 26/2022

**Obecné zastupiteľstvo obce Smolník** schvaľuje prijatie rozhodnutia jediného spoločníka obchodnej spoločnosti Lesy Smolník. s.r.o. IČO : 36696510, so sídlom : Smolník č. 11, 055 66 Smolník o odvolaní p. Radoslava Dlugoša, nar. 04.10.1976, r. č. 761004/9161, trv. bytom 055 66 Smolník 36 z funkcie konateľa spoločnosti Lesy Smolník, s.r.o. a o vymenovaní Ing. Ondreja Novotného, nar. 15.04.1977, r. č. 770415/9353, trv. bytom 055 66 Smolník 393 do funkcie konateľa spoločnosti Lesy Smolník, s.r.o.

Hlasovanie

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Za | 7 | Ing.Cícoň, Ing.Džurňák MUDr.Sopková, Lendacká, Čermák, Mgr.Mrázová, Mgr.Winkler |
| Proti | 0 |  |
| Zdržali sa | 0 |  |
| Neprítomný/í/ | 0 |  |

Radoslav Dlugoš, starosta obce