

Zápisnica z Obecného zastupiteľstva konaného dňa 21.06.2024 v Smolníku

Starosta obce Radoslav Dlugoš zahájil rokovanie OZ privítaním všetkých prítomných.

Prítomní 6 poslanci a neprítomná Stanislava Derďáková.

OZ bolo uznášaniaschopné.

Starosta predložil program zasadnutia:

K bodu č. 1 – Otvorenie

Uznesenie č. 21/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Smolník

a) schvaľuje program rokovania

1. Otvorenie:

a) schválenie programu rokovania

b) voľba návrhovej komisie

c) určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľa

2. Kontrola uznesení z dňa 27.5.2024

3. Záverečný účet obce Smolník na rok 2023

4. Stanovisko hlavnej kontrolórky obce Smolník k Záverečnému účtu obce Smolník za rok 2023

5. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Smolník na 2.polrok 2024

6. VZN č.59/2024 o poplatku za znečisťovanie ovzdušia malým zdrojom znečisťovania ovzdušia na území obce Smolník

7. Dodatky k zmluvám

8. Žiadosti a rôzne

9. Diskusia a záver

b) volí návrhovú komisiu v zložení Ing.Ondrej Novotný, Laura Čečová

c) určuje za overovateľov zápisnice Lenka Čermáková, Mgr.Dana Nalevanková

a za zapisovateľa zápisnice Mgr.Vandu Winkler

Bod č. 1.

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje jednohlasne program rokov

K bodu 2 – Kontrola uznesenia

Uznesenie č. 22/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Smolník berie na vedomie kontrolu uznesenia zo zasadnutia OZ z 27.5.2024

Uznesenie č. 23/2024

K bodu 3 – Záverečný účet obce Smolník na rok 2023

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje Záverečný účet obce za rok 2023 a celoročné hospodárenie bez výhrad.

Hlasovanie : 7 poslancov hlasoval za

Bod č..4.

Uznesenie č. 24/2024

K bodu 4 – Stanovisko hlavnej kontrolórky obce Smolník k Záverečnému účtu obce Smolník za rok 2023

Obecné zastupiteľstvo berie jednohlasne na vedomie správu hlavného kontrolóra a stanovisko k Záverečnému účtu za rok 2023.

Uznesenie č. 25/2024

K bodu 5 – Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Smolník na 2.polrok 2024

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Smolník na 2.polrok 2024

Uznesenie č. 26/2024

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje použitie prebytku rozpočtového hospodárenia na tvorbu rezervného fondu vo výške 13 135,60 EUR.

Uznesenie č. 27/2024

K bodu 6 – VZN č.59/2024 o poplatku za znečisťovanie ovzdušia malým zdrojom znečisťovania ovzdušia na území obce Smolník

Obecné zastupiteľstvo obce Smolník schvaľuje Všeobecne záväzné nariadenie obce Smolník č.59/2024 o poplatku za znečisťovanie ovzdušia malým zdrojom znečisťovania ovzdušia na území obce Smolník podľa predloženého návrhu. Za hlasovalo všetkých 6 poslancov

Uznesenie č. 28/2024

K bodu 7 – Dodatky k zmluvám

Obecné zastupiteľstvo obce Smolník schvaľuje Dodatok č.3 k nájomnej zmluve

č.695/2009 pre Helident s.r.o.

Hlasovanie : Všetci 6 –za

Uznesenie č. 29/2024

K bodu 7 – Dodatky k zmluvám

Obecné zastupiteľstvo obce Smolník schvaľuje Dodatok č.2 k nájomnej zmluve č.7 pre

Ján Siska

Hlasovanie . Všetci 6 za

Uznesenie č. 30/2024

K bodu 7 – Dodatky k zmluvám

Obecné zastupiteľstvo obce Smolník schvaľuje Dodatok č.2 k nájomnej zmluve č.6895902

pre Stanislavu Derďakovú

Hlasovanie : všetci 6 za

Uznesenie č. 31/2024

K bodu 7 – Dodatky k zmluvám

Obecné zastupiteľstvo obce Smolník schvaľuje Dodatok č.2 k nájomnej zmluve č.7836153

pre PRODESSE s.r.o.

Hlasovanie : všetci 6 za

Uznesenie č. 32/2024

K bodu 7 – Dodatky k zmluvám

Obecné zastupiteľstvo obce Smolník schvaľuje Dodatok č.2 k nájomnej zmluve č.15/2008

pre Emília Hviščová

Hlasovanie všetci 6 za

Uznesenie č. 33/2024

K bodu 8 – Žiadosti a rôzne

Obecné zastupiteľstvo obce Smolník

a) berie na vedomie

vzdanie sa mandátu poslanca Obecného zastupiteľstva obce Smolník Norberta Gallova , ktoré bolo doručené dňa 20.05.202 Obecnému úradu v Smolníku dňa 10.8.2023.

Uvedeným dňom došlo podľa § 25 ods. 2 písm. c) zákona Slovenskej národnej rady č.

369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov k zániku mandátu poslanca obecného zastupiteľstva, z uvedeného dôvodu zaniká členstvo v komisii podľa čl.7 ods.5 ústavného zákona č.357/2004 Z.z.o ochrane verejného záujmu

b) zriaďuje

komisiu podľa čl.7 ods.5 ústavného zákona č.357/2004 Z.z.o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov v znení neskorších predpisov

c) volí

druhého člena komisie Stanislavu Derďakovú

Hlasovanie všetci 6 za

Uznesenie č. 34/2024

K bodu 8 – Žiadosti a rôzne

Obecné zastupiteľstvo obce Smolník

1.berie na vedomie:

Žiadosť Ing.Tomáša Kloučka, Ph.D., bytom Smolník 140, 055 66 Smolník o prenájom pozemku parcely č. 2047/1 s výmerou 6958 m2, nachádzajúci sa v obci Smolník, k. ú.

Smolník, okres Gelnica, vedený Okresným úradom Gelnica, katastrálny odbor na liste vlastníctva č. 1 pre k. ú. Smolník, druh pozemku trvalý trávny porast

2. schvaľuje :

Zámer prenájmu majetku obce - pozemok parcely č. 2047/1 s výmerou 6958 m², nachádzajúci sa v obci Smolník, k. ú. Smolník, okres Gelnica, vedený Okresným úradom Gelnica, katastrálny odbor na liste vlastníctva č. 1 pre k. ú. Smolník, druh pozemku trvalý trávny porast spôsobom podľa § 9aa ods.2 písm.c) zák.č.138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení pre Ing.Tomáša Kloučeka, Ph.D., bytom Smolník 140, 055 66 Smolník, a to na dobu 10 rokov, za nájom 45€/ročne.

/cena stanovená na základe platného cenníka Okresného úradu Spišská Nová Ves pre poľnohospodársku pôdu v sume 67,78€/ha

Zámer prenájmu majetku obce bude zverejnený podľa ustanovení zákona o majetku obcí v platnom znení a návrh uznesenia o prenájme majetku obce bude predložený na schválenie na najbližšie zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Hlasovanie : 4 poslanci za

1 zdržal sa Mgr. Laura Čečová

1 hlasoval proti Imrich Džurnák

Zámer teda nebol schválený, nakoľko nebola trojpäťtinová väčšina poslancov za

Uznesenie č. 34/2024

K bodu 8 – Žiadosti a rôzne

Obecné zastupiteľstvo obce Smolník

1.berie na vedomie:

Žiadosť Diany Novákovej Rafflesbergovej, bytom Smolník 557 o nájom nebytových priestorov o výmere 41,65 m², nachádzajúcich sa v budove súp.číslo 210, stojacej na pozemku C KN 50/3 v obci Smolník, k.ú. Smolník, okres Gelnica, evidovanej Okresným úradom Gelnica, katastrálny odbor na LV č. 1 vo vlastníctve obce Smolník za účelom podnikateľskej činnosti

2. vyhlasuje :

že predmetný nájom je prípadom hodným osobitného zreteľa s poukazom na siedmu časť, §40, ods.1 Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Smolník a s majetkom štátu, ktorý obec užíva 1/2024, podľa ktorého sa za prípad hodný osobitného zreteľa považuje prenájom podporujúci domácich a lokálnych podnikateľov, na základe čoho trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov v zmysle § 9aa ods.2 písm.e) zák.č.138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení

3. schvaľuje :

Zámer prenájmu nebytových priestorov o výmere 41,65 m², nachádzajúcich sa v budove súp.číslo 210, stojacej na pozemku C KN 50/3 v obci Smolník, k.ú. Smolník, okres Gelnica, evidovanej Okresným úradom Gelnica, katastrálny odbor na LV č. 1 vo vlastníctve obce Smolník spôsobom podľa § 9aa ods.2 písm.e) zákona číslo 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, t.j z dôvodu hodného osobitného zreteľa, pre Dianu Novákovéú Raffesbergovú, bytom Smolník 557 na dobu 10 rokov, za nájomné vo výške 41,65m² x 2,32€/m² mesačne, bez ceny služieb za dodávku vody a elektrickej energie. Nájomné je splatné do 15-tého dňa v mesiaci po uplynutí polroka. Nájomné bude uhradené prevodom na účet obce alebo v hotovosti do pokladne obce, náklady služieb za dodávku vody a elektrickej energie bude uhrádzať nájomca samostatne dodávateľom.

/cena stanovená na základe znaleckého posudku č.11/2024 vypracovaného Ing.Vladislavom Hudákom

Zámer prenájmu majetku obce bude zverejnený podľa ustanovení zákona o majetku obcí v platnom znení a návrh uznesenia o prenájme majetku obce bude predložený na schválenie na najbližšie zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Hlasovanie : 6 za

Uznesenie č. 35/2024

K bodu 8 – Žiadosti a rôzne

Obecné zastupiteľstvo obce Smolník

1.berie na vedomie:

Žiadosť Stanislavy Derďákovéj, bytom Smolník 496 o nájom nebytových priestorov o výmere 41,57 m², nachádzajúcich sa v budove súp.číslo 210, stojacej na pozemku C KN 50/3 v obci

Smolník, k.ú. Smolník, okres Gelnica, evidovanej Okresným úradom Gelnica, katastrálny odbor na LV č. 1 vo vlastníctve obce Smolník za účelom podnikateľskej činnosti

2. vyhlasuje :

že predmetný nájom je prípadom hodným osobitného zreteľa s poukazom na siedmu časť, §40, ods.1 Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Smolník a s majetkom štátu, ktorý obec užíva 1/2024, podľa ktorého sa za prípad hodný osobitného zreteľa považuje prenájom podporujúci domácich a lokálnych podnikateľov, na základe čoho trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov v zmysle § 9aa ods.2 písm.e) zák.č.138/1991 Zb. o majetku obcí v platom znení

3. schvaľuje :

Zámer prenájmu nebytových priestorov o výmere 41,57m², nachádzajúcich sa v budove súp.číslo 210, stojacej na pozemku C KN 50/3 v obci Smolník, k.ú. Smolník, okres Gelnica, evidovanej Okresným úradom Gelnica, katastrálny odbor na LV č. 1 vo vlastníctve obce Smolník spôsobom podľa § 9aa ods.2 písm.e) zákona číslo 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, t.j z dôvodu hodného osobitného zreteľa, pre Stanislavu Derďakovú, bytom Smolník 496 na dobu 10 rokov, za nájomné vo výške 41,57m² x 2,32€/m² mesačne, bez ceny služieb za dodávku vody a elektrickej energie. Nájomné je splatné do 15-tého dňa v mesiaci po uplynutí polroka. Nájomné bude uhradené prevodom na účet obce alebo v hotovosti do pokladne obce, náklady služieb za dodávku vody a elektrickej energie bude uhrádzať nájomca samostatne dodávateľom.

/cena stanovená na základe znaleckého posudku č.11/2024 vypracovaného Ing.Vladislavom Hudákom

Zámer prenájmu majetku obce bude zverejnený podľa ustanovení zákona o majetku obcí v platnom znení a návrh uznesenia o prenájme majetku obce bude predložený na schválenie na najbližšie zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Hlasovanie . 6 za

Uznesenie č. 36/2024

K bodu 8 – Žiadosti a rôzne

Obecné zastupiteľstvo obce Smolník súhlasí ako zástupca vlastníka pozemku obce Smolník o trvalé vyňatie(po bodu viac ako 20 rokov) lesného pozemku so zmenou druhu pozemku na

ostatná plocha a to novovytvorenú parcelu reg. C KN 1719/6 o výmere 7782 m² z pôvodnej parcely reg. KN E č.1719, zakreslenej podľa geometrického plánu č.34605045-115/2023 vyhotovenom R.Špicom dňa 24.10.2023

Hlasovanie . 5 poslancov Za
1 poslanec proti Ing. Novotný

K bodu 9 - Diskusia (viď audiozáznam)

- Pani MuDr Sopková – poukázala na neporiadok pre Alžbetiným domom, na nepokosený cintorín
- Pán starosta jej povedal, že počet pracovne aktívnych osôb na obci je nízky , a že každý sa snaží robiť maximum
- pan Džurňák upozornil na zmluvu medzi obcou a FK OL Baník Smolník . Pán starosta uviedol, že kedykoľvek je ju možné dodatkovať.

V Smolníku 27. 06. 2024

Zapisovateľka ..

Overovatelia ..

