Uznesenia Obecného zastupiteľstva obce Smolník z dňa 29.09.2022

K bodu č. 1 – Otvorenie

Uznesenie č. 45/2022

**Obecné zastupiteľstvo obce Smolník**

a)  **schvaľuje** program rokovania

1. Otvorenie :

a) schválenie programu rokovania

1. voľba návrhovej komisie
2. určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľa

2. Kontrola uznesenia zo dňa 29.06.2022

3. Rozpočtové opatrenia obce Smolník na rok 2022

4. Žiadosti a rôzne

5 . Diskusia a záver

b) **volí** návrhovú komisiu v zložení Ing. Cicoň, Ing.Džurňák

c)**určuje** za overovateľov zápisnice MUDr. Sopková, p. Čermák a za zapisovateľa zápisnice p. Mgr.Winkler

Hlasovanie

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Za | 7 | MUDr. Sopková, Mgr.Winkler, Mgr. Mrázová, Lendacká, Ing.Cicoň, Ing.Džurňák, Čermák |
| Proti | 0 |  |
| Zdržali sa | 0 |  |
| Neprítomný/í/ | 0 |  |

Radoslav Dlugoš, starosta obce

Uznesenie č. 46/2022

K bodu 2 – Kontrola uznesenia

**Obecné zastupiteľstvo obce Smolník** berie na vedomie kontrolu uznesenia zo zasadnutia OZ

z 29..06.2022

Hlasovanie

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Za | 7 | MUDr. Sopková, Mgr.Winkler, Mgr. Mrázová, Lendacká, Ing.Cicoň, Ing.Džurňák, Čermák |
| Proti | 0 |  |
| Zdržali sa | 0 |  |
| Neprítomný/í/ | 0 |  |

Radoslav Dlugoš, starosta obce

Uznesenie č. 47/2022

K bodu 4 – Žiadosti a rôzne

**Obecné zastupiteľstvo obce Smolník** schvaľuje prevod nehnuteľného majetku obce:

* Diel 1 - o výmere 4 m2, zastavaná plocha a nádvorie, ktorý sa odčleňuje z  pôvodnej parcely reg. C KN č. 2272/1, ostatná plocha, o výmere 29723 m2 a pričleňuje k parc.reg. C KN 2272/10, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 257 m2,
* Diel 2 – novovytvorená parcela reg C KN č. 2272/30, ostatná plocha, o výmere 13 m2, ktorá vznikla oddelením z pôvodnej parcely reg. C KN č. 2271/1, ostatná plocha, o výmere 29723 m2,
* Diel 3 - novovytvorená parcela reg C KN č. 2272/31, ostatná plocha, o výmere 7 m2, ktorá vznikla oddelením z pôvodnej parcely reg. C KN č. 2271/, ostatná plocha, o výmere 29723 m2

v k. ú. Smolník, obec Smolník, okres Gelnica, vedeným Okresným úradom Gelnica, katastrálny odbor na liste vlastníctva č. 1, podľa geometrického plánu č. 34605045-73/202, zo dňa 13.6.2022, vyhotovenom Rastislavom Špitzom, Helcmanovce 314, IČO 34 605 045, overenom Okresným úradom Gelnica katastrálnym odborom dňa 28.6.2022 č.144/2022, spôsobom podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, a síce predajom vyššie uvedených pozemkov do podielového spoluvlastníctva jednotlivým vlastníkom bytov v bytovom dome s. č. 42, k. ú. Smolník (zapísaných na liste vlastníctva č. 1352) v spoluvlastníckych podieloch podľa zápisu na LV č. 1352 :

1. Zdenka Kluknavská rod. ..........nar. ........, trvale bytom ...................., štátna občianka SR, v podiele 1341/20000
2. Štefan Turčanik, rod. Turčanik, nar. , trvale bytom, štátny občan SR, v podiele 1341/20000
3. Janka Jägerová, rod., trvale bytom, štátna občianka SR, v podiele 639/10000
4. Gerhard Sopko rod. , nar., trvale bytom, štátny občan SR a MUDr. Helena Sopková, rod., trvale bytom, štátna občianka SR, v podiele 1349/10000 do bezpodielového spoluvlastníctva manželov
5. Ladislav Ciel rod. , nar., trvale bytom, štátny občan SR a Kristína Cielová, rod. , nar., trvale bytom, štátny občan SR, v podiele 1341/10000 do bezpodielového spoluvlastníctva manželov
6. Mgr. Slávka Mrázová, rod. , nar., trvale bytom, štátna občianka SR v podiele 950/10000
7. Mgr. Magdaléna Frindtová, rod. , nar., trvale bytom, štátna občan SR v podiele 1043/10000
8. Ingrid Sentandrášiová, rod. , nar., trvale bytom, štátny občan SR v podiele 1341/10000
9. Jaroslav Gajdoš, rod. , nar., trvale bytom, štátny občan SR a Ľudmila Gajdošová, rod. , nar., trvale bytom, štátny občianka SR v podiele 947/10000 do bezpodielového spoluvlastníctva manželov
10. Ondrej Macejko, rod. , nar., trvale bytom, štátny občan SR a Andrea Macejková, rod. , nar., trvale bytom, štátna občianka SR v podiele 1049/10000 do bezpodielového spoluvlastníctva manželov,

za cenu: 2,- €/m2. Celková kúpna cena predstavuje 48,- €.

Pozemok - diel 1 - o výmere 4 m2, ktorý sa odčleňuje z  pôvodnej parcely reg. C KN č. 2272/1, a pričleňuje k parc.reg. C KN 2272/10, novovytvorený pozemok C KN 2272/30 a C KN 2272/31 predstavujú plochu, ktorá je zastavaná stavbami vo vlastníctve žiadateľov a odpredávajú sa za účelom vlastníckeho vysporiadania k pozemkom pod schodiskom k hlavnému vchodu, pod spevnenej plochy a schodiskom do suterénu budovy, pod komínom a k postaveniu zariadení na EKO kúrenie na pozemku C KN 2272/31. Hlasovanie

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Za | 7 | MUDr. Sopková, Mgr.Winkler, Mgr. Mrázová, Lendacká, Ing.Cicoň, Ing.Džurňák, Čermák |
| Proti | 0 |  |
| Zdržali sa | 0 |  |
| Neprítomný/í/ | 0 |  |

Radoslav Dlugoš, starosta obce

Uznesenie č.48/2022

K bodu 4- Žiadosti a rôzne

Ing.Jozef Vaľko

**Obecné zastupiteľstvo obce Smolník**

1. **b e r i e n a  v e d o m i e**

že, schválilo zámer predať majetok obce svojim uznesením pod č. 44 zo dňa 29.6.2022 a to časť pozemku C KN 2272/1, ostatné plochy, identifikovanú podľa vyznačenia na kópii z katastrálnej mapy o výmere 72 m2 , nachádzajúci v k.ú. obce Smolník, obec Smolník, okres Gelnica, vedené Okresným úradom Gelnica, katastrálny odbor na liste vlastníctva č. 1

**2.s c h v a ľ u j e**

a) spôsob predaja majetku uvedeného pod bodom 1) tohto uznesenia špecifikovaného geometrickým plánom č. 197/2022 zo dňa 22.8.2022 vypracovanom GEOS Košice, s.r.o., Gemerská 2068/3, 040 11 Košice, overenom Okresným úradom Gelnica, katastrálnym odborom dňa 9.9.2022 č. 198/2022 ako novovytvorená parcela C KN 2272/32 o výmere 72m2, ostatná plocha, ktorá sa odčleňuje od parcely C KN 2272/1 o výmere 9651 m2, ostatná plocha, a  to priamym predajom podľa § 9 ods.1 písm.c) zákon č.138/1991 Zb. o majetku obci v znení neskorších zmien najmenej za cenu 2 €/ m2 × 72 m2  = 144 €

Hlasovanie

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Za | 7 | MUDr. Sopková, Mgr.Winkler, Mgr. Mrázová, Lendacká, Ing.Cicoň, Ing.Džurňák, Čermák |
| Proti | 0 |  |
| Zdržali sa | 0 |  |
| Neprítomný/í/ | 0 |  |

Radoslav Dlugoš, starosta obce

Starosta obce v súlade s § 13 ods. 6 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien pozastavuje výkon tohto uznesenia

Uznesenie č. 49 /2022

K bodu 4 – Žiadosti a rôzne

Žiadosť Milana Staroveckého a Mgr. Marty Antónyovej o odkúpenie časti pozemku C KN 279/3 – druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,

**Obecné zastupiteľstvo obce Smolník**

1. **schvaľuje** zámer predaja majetku obce Smolník a to časť pozemku EKN 279/1, zastavaná plocha a nádvorie, identifikovanú podľa vyznačenia na kópii z katastrálnej mapy, nachádzajúci sa v katastrálnom území obce Smolník, zapísaný na LV č. 1 Okresného úradu Gelnica, odbor katastrálny

2. **poveruje** obecný úrad aby zabezpečil vypracovanie znaleckého posudku všeobecnej hodnoty majetku obce uvedeného v ods. 1 a geometrického plánu.

Hlasovanie

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Za | 7 | MUDr. Sopková, Mgr.Winkler, Mgr. Mrázová, Lendacká, Ing.Ciciň, Ing.Džurňák, Čermák |
| Proti | 0 |  |
| Zdržali sa | 0 |  |
| Neprítomný/í/ | 0 |  |

Radoslav Dlugoš, starosta obce

Uznesenie č. 50/2022

K bodu č.4 – žiadosti a rôzne

Pani Martina Bellová Pánisová žiada o odkúpenie obecného pozemku o výmere 2x5,5 m

**Obecné zastupiteľstvo obce Smolník**

1. schvaľuje zámer predaja časti pozemku E KN 651/1, o výmere cca 11 m2 podľa stanoviska SK /*keďže podľa zakreslenia v situačnom náčrte to vychádza cca 11x2 m-príloha/*
2. *poveruje Obecný úrad v Smolníku, aby vyzvala žiadateľku o predloženie geometrického zameranie podľa ods. 1 tohto uznesenia*
3. Po predložení geometrického zamerania OZ bude schvaľovať zámer predaja.

Hlasovanie

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Za | 7 | MUDr. Sopková, Mgr.Winkler, Mgr. Mrázová, Lendacká, Ing.Cicoň, Ing.Džurňák, Čermák |
| Proti | 0 |  |
| Zdržali sa | 0 |  |
| Neprítomný/í/ | 0 |  |

Radoslav Dlugoš, starosta obce

Uznesenie č. 51/ 2022

**Obecné zastupiteľstvo obce Smolník**

žiada predložiť všetky podklady týkajúce sa varovného systému v obci hlavnej kontrolórke do 7.10.2022.

Hlasovanie

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Za | 7 | MUDr. Sopková, Mgr.Winkler, Mgr. Mrázová, Lendacká, Ing.Ciciň, Ing.Džurňák, Čermák |
| Proti | 0 |  |
| Zdržali sa | 0 |  |
| Neprítomný/í/ | 0 |  |

Radoslav Dlugoš, starosta obce