

Zápisnica

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Smolníku, konaného dňa 29.júna 2022

Prítomní : Podľa prezenčnej listiny

Mgr. Slávka Mrázová sa nedostavila na zasadnutie OZ ani sa neospravedlnila, že sa nezúčastní zasadnutia OZ.

Program :

1. Otvorenie :
 - a) schválenie programu rokovania
 - b) voľba návrhovej komisie
 - c) určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľa
2. Kontrola uznesenia zo dňa 16.05.2022
3. Stanovisko hlavného kontrolóra k Záverečnému účtu obce Smolník za rok 2021
4. Záverečný účet obce Smolník za rok 2021
5. Rozpočtové opatrenie
6. Inventarizácia majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov v roku 2022
7. VZN č.54 o určení výšky príspevku na čiastočnú náhradu nákladov v zariadení školského stravovania a určenia výšky príspevku na režijné náklady
8. Voľby do orgánov územnej samosprávy 2022
 - a/ Určenie rozsahu výkonu funkcie starostu na celé nasledujúce volebné obdobie 2022 – 2026 v súlade s § 11 ods. 4 písm. i) zákona Slovenskej národnej rady č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.
 - b/ Určenie počtu poslancov na celé volebné obdobie 2022 – 2026 v súlade s § 166 ods.3 zákona č. 180/2014 Z.z. o podmienkach výkonu volebného práva a o zmene a doplnení niektorých zákonov a v zmysle ustanovenia s § 11 ods. 3 zákona Slovenskej národnej rady č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.
 - c/ Určenie volebného obvodu pre voľby poslancov do obecného zastupiteľstva pre volebné obdobie 2022 - 2026 v súlade s § 166 zákona č. 180/2014 Z. z. o podmienkach výkonu volebného práva a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
9. Nájom budovy č.s. 390
10. Žiadosti a rôzne
11. Diskusia a záver

K bodu 1 : Starosta obce o 16.00. hodine privítal poslancov a otvoril zasadnutie s počtom poslancov 6, pani poslankyňa Mgr. Mrázová sa nedostavila na zasadnutie OZ a ani sa neospravedlnila, že sa nezúčastní zasadnutia OZ v Smolníku . Predložil na schválenie návrh programu, ktorý bol zverejnený dňa 24.6.2022 na úradnej tabuli obce a na webovej stránke obce a ku ktorému neboli podané žiadne pripomienky. Do návrhovej komisie boli zvolení Ing. Cícoň Antonín a Ing. Dušan Džurnák a za overovateľov zápisnice boli určené poslankyňa MUDr. Sopková Helena a pán poslanec Čermák Michal a za zapisovateľa zápisnice Bellová Pánisová Martina.

K bodu 2 : Kontrolu uznesenia zo zasadnutia obecného zastupiteľstva zo 16.5.2022 vykonal starosta obce a konštatoval, že všetky body uznesenia boli splnené, resp. sa plnia priebežne. Poslanci vzali na vedomie kontrolu uznesenia zo dňa 16.5.2022 v počte 6 za.

K bodu 3 : Pán starosta obce požiadal hlavnú kontrolórku obce o stanovisko k záverečnému účtu obce Smolník za rok 2021. Pani HKO predložila správu o kontrolnej činnosti, o mimoriadnych kontrolách, o výkone ostatnej kontrolnej činnosti a o výkone ostatnej kontrolnej činnosti HKO.

Poslanci schválili plán kontrolnej činnosti HKO za 2. polrok 2022 v počte 6 za.

Poslanci poverili HKO výkonom kontrol podľa plánu kontrolnej činnosti za 2.polrok 2022 v počte 6 za.

Poslanci berú na vedomie Stanovisko HKO k záverečnému účtu Smolník za rok 2022 v počte 6 za.

K bodu 4 : Závěrečný účet predložil obecnému zastupiteľstvu pán starosta obce, spracovala ho pani Stella Szallayová, vyvesený na úradnej tabuli bol dňa 12.5.2022, zverejnený na elektronickej tabuli obce dňa 12.5.2022 a zverejnený na webovom sídle obce dňa 12.5.2022.

Návrh záverečného účtu obce Smolník bol spracovaný v súlade so zákonom, bol spracovaný v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Smolník. Obec Smolník si splnila povinnosť dať si overiť účtovnú závierku audítorom podľa zákona. Návrh záverečného účtu obsahuje aj prehľad o poskytnutých dotáciách.

p. Lendacká : S pani Szallayovou sme prekonzultovali záverečný účet obce Smolník, preto navrhujem, aby sme záverečný účet schválili. Navrhujem do budúcnosti, aby zastupiteľstvo bolo informované aspoň štvrťročne s plnením rozpočtu.

Poslanci schválili v počte 6 za

- a) celoročné hospodárenie za rok 2021 bez výhrad do rezervného fondu sa prideli 22. 290,05 €
- b) rozdelenie prebytku rozpočtu za rok 2021 vo výške 22.290,05€

Poslanci prijali nové uznesenie č. 33/2022 v počte 6 za

Obecné zastupiteľstvo doporučuje informovať obecné zastupiteľstvo štvrťročne s plnením rozpočtu za každý štvrťrok.

K bodu 5 : Rozpočtové opatrenia predniesol starosta obce.

Poslanci schválili použitie prostriedkov rezervného fondu na kapitálové výdavky, konkrétne na rekonštrukciu a modernizáciu budovy s.č. 210 vo výške 25.426,61€ podľa krycieho listu rozpočtu v počte 6 za.

p. Lendacká : treba priebežne vyplácať faktúry za rekonštrukciu.

p. HKO- PhDr. Brutovská : nie je prijaté uznesenie, ekonómka bez toho nemôže preplácať faktúry.

p. Čermák : Veď nemáme schválený zámer na rekonštrukciu budovy...

K bodu 6 : Inventarizácia majetku- starosta obce prečítal príkaz na inventarizáciu majetku a záväzkov, rozdielu majetku a záväzkov v roku 2022.

p.Cicoň : Kedy dostaneme podklady k inventarizácii? Mali by byť pripravené k začiatku 10. mesiaca(október), do 3.10.2022

Obecné zastupiteľstvo schválilo príkaz na vykonanie riadnej inventarizácie majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov v roku 2022 k 30.9.2022 v počte 6 za. Podklady k inventarizácii poskytnúť do 3.10.2022.

K bodu 7 : Starosta obce prečítal znenie VZN č.54 o určení príspevku na čiastočnú náhradu nákladov v zariadení školského stravovania a určenia výšky príspevku na režijné náklady.

Poslanci OZ schválili VZN č.54 o určení výšky príspevku na čiastočnú náhradu nákladov v zariadení školského stravovania a určenia výšky príspevku na režijné náklady v počte 6 za.

K bodu 8 : Voľby do orgánov územnej samosprávy- starosta obce prečítal určenie rozsahu funkcie starostu na celé nasledujúce volebné obdobie 2022- 2026, určenie počtu poslancov na celé volebné obdobie 2022-2026 a určenie volebného obvodu pre voľby poslancov do obecného zastupiteľstva pre volebné obdobie 2022-2026-

Poslanci OZ schválili v súlade s 166 ods.3 zákona č. 180/2014 Z.z. o podmienkach výkonu volebného práva a o zmene a doplnení niektorých zákonov a v zmysle ustanovenia § 11 ods. 3 zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. určuje počet poslancov obce Smolník v novom volebnom období r. 2022 – 2026 7 v počte 6 za. Poslanci OZ v súlade s § 166 zákona č. 180/2014 Z. z. o podmienkach výkonu volebného práva a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p. určuje 1 volebný obvod pre voľby poslancov do obecného zastupiteľstva pre volebné obdobie r. 2022 – 2026, pre celú obec v počte 6 za.

Poslanci OZ v súlade s § 11 ods. 4 písm. i) zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. u r č u j e výkon funkcie starostu obce Smolník v novom volebnom období r. 2022 – 2026 v rozsahu 1, t. z. v plnom rozsahu v počte 6 za.

K bodu 9 : Nájom budovy s.č. 390- starosta obce prečítal stanovisko HKO aj dôvodovú správu FK OL Baník Smolník. Zdôraznil, že FK OL Baník Smolník je organizácia, ktorá zastrešuje a podporuje rôzne športové a kultúrne podujatia, zastrešuje deti voľnočasovými tréningami. Ich projektami sú detské ihrisko a plážové ihrisko na Tajchu Smolník, projekt minibus.

pán Fejerčák : Urobili sme v bufete a v jeho okolí komplet celú rekonštrukciu osvetlenia, dekrét je u pani ekonómky Szallayovej v sume cca 4.000,-€, keď to prevádzkuje obec tak prečo to nie je v prevádzke?

p. Krištofóry: Minulý rok bol najlepší rok, všetko tam fungovalo, vy poslanci blokujete všetko, čo bolo dobré. Tento rok ste zastavili prevádzku bufetu.

pán Cicoň : Pol roka sa zmluva rieši. Odmietli ste nám poskytnúť vyjadrenie právnik, bolo tam porušenie zákona. My sme odložili prenájom, lebo zmluva bola neplatná.

p. starosta : zmluva visí na webe obce Smolník

uznesenie na opravu zmluvy bolo v septembri minulého roka, ja som vôbec nepredpokladal, že vy ho neschválite? Pani Kluknavská sa ospravedlnila za vzniknutú administratívnu chybu.

p.HKO : zmluva je neplatná, ale zámer nebol nikdy zrušený a bol zverejnený na webovej stránke obce od 4.4.2022.

Prítomní občania sa pýtali poslancov aký majú plán s prenájomom bufetu?

p. Ďzurňák : my máme plán.

p. Cicoň : Dáme vám nájom na tri mesiace po 500,- € mesačne...

p. Krištofóry : Páni poslanci, čo ste spravili za posledné tri roky, že chcete nájom 500,-€?

p. starosta : Koľko? 500,-€? Všetko je likvidačné...

ostatní ľudia : 500,- € je naozaj likvidačné...

p. starosta : páni poslanci a z čoho budete financovať šport, kultúru? Z obecného rozpočtu? Je to tak lepšie, pani poslankyňa Lendacká?

p. Vachalová : Prečo beriete niečo, z čoho majú aj občania osoh? 500,- €? To je strašne veľa, to je neúnosné.

p.Čermák a pani Lendacká : 500,-€ je naozaj veľa, navrhujeme 50,-€

poslanci sa s pánom starostom dohodli na 50,-€ mesačne a s nájomom do konca roka 2022.

Poslanci OZ schválili prenájom majetku obce, a to budovy s.č.390 o celkovej výmere 114 m², na dobu určitú do 31.12.2022, nájomné vo výške 300,-€/ za rok, splatné mesačne do 15-tého dňa po uplynutí príslušného mesiaca v počte 6 za.

p. Čermák : Kto platil elektrinu počas prevádzkovania bufetu?

p. starosta : Elektrinu platila obec.

p. Tomáš : Pýtam sa, kto opraví podlahu na terase bufetu a schody, ktoré sú v nevyhovujúcom stave?

K bodu 10 : Žiadosti a rôzne :

Žiadosť o súhlasné stanovisko- p. HKO predniesla stanovisko na vykonávanie aj inej zárobkovej činnosti, nakoľko jej úväzok ako hlavného kontrolóra obce Smolník je 0,25.

Poslanci OZ schválili súhlasné stanovisko HKO obce Smolník na vykonávanie aj inej zárobkovej činnosti v počte 6 za.

-Zámer predaja budovy č.s. 332 a pozemkov C KN 34 a C KN 35.

pán starosta prečítal stanovisko stavebnej komisie aj dôvodovú správu, nakoľko budova je desaťročia nevyužívaná, je to prebytočný materiál obce a o budovu s príslušenstvom bol prejavovaný záujem o kúpu.

OZ poveruje obecný úrad, aby zabezpečil vypracovanie znaleckého posudku na stanovenie všeobecnej hodnoty zhora uvedeného majetku obce . Starosta už v predstihu ohodnotil budovu so súdnym znalcom- čaká sa na posudok.

Poslanci žiadajú zverejniť meno záujemcu o budovu a aký zámer má na jej využitie.

Ing. Jozef Val'ko- Žiadosť o odkúpenie nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v katastrálnom území obce Smolník na parcele číslo 2272/1 o výmere 172 m²

-OZ 1.schvaľuje zámer predaja majetku obce Smolník a to časť pozemku CKN 2272/1, ostatné plochy, identifikované podľa vyznačenia na kópii z katastrálnej mapy podľa o výmere 72 m² nachádzajúci sa v katastrálnom území obce Smolník, zapísaný na LV č. 1 Okresného úradu Gelnica, odbor katastrálny

2. poveruje obecný úrad aby zabezpečil vypracovanie znaleckého posudku všeobecnej hodnoty majetku obce uvedeného v ods. 1 a geometrického plánu v počte 6 za.

-Prenájom nebytových priestorov o výmere 84, 9 m² nájomcovi Stanislave Derďákovvej , bytom Smolník 464, a to na dobu neurčitú, za nájomné 6,31€/1 m²/rok, bez ceny služieb za dodávku vody a elektrickej energie, to si bude nájomca uhrádzať samostatne dodávateľom. Prvý rok podnikania sa nájom odpúšťa.

poslanci OZ schválili prenájom nebytových priestorov nájomcovi Stanislave Derďákovvej v počte 6 za.

-Žiadosť o odkúpenie pozemkov F.Berezňák a žiadosť o zabezpečenie nerušeného prístupu na pozemok 192/7- podanie M. Zavatzkej a spol.

p.starosta : Nebolo predložené stanovisko od stavebnej komisie. Prizvaná bola pani Hamráková so stavebného úradu Gelnica, zúčastnení sa dohodli, že bude sprístupnená šachta.

p. Cicoň : Stanovisko bolo, osobné spory medzi účastníkmi my nebudeme riešiť.

-Žiadosť o predbežné stanovisko k investičnému zámeru od Mgr. Martina Mathia

p.starosta- ide o pozemky za Tajchom /močiare/, zámer výstavby rekreačných chát- predložíme stavebnej komisii.

-Plán PHSR 2022- 2028- schválenie, vyše 100- stranový dokument, ktorý bol zverejnený na webovej stránke obce , kde si ho poslanci môžu prečítať .Zverejnený bol minimálne 15 dní pred zasadnutím OZ. Tento dokument je potrebné schváliť poslancami OZ- p. Bellová

Poslanci OZ schválili plán PHSR obce Smolník na roky 2022- 2028

-poslankyňa Sopková sa pýtala ako často sa vyváža komunálny odpad z cintorína? Prečo je zberný dvor zatvorený? Bolo by potrebné separovať komunálny odpad, stálo by to menej €. Bolo by dobré urobiť reklamu o otváracích dňoch a hodinách na zbernom dvore a aj nalepiť nálepky, nejako označiť dané kontajnery, aby občania vedeli, kde majú aký odpad vhadzovať.

poslankyňa Lendacká : Obec je povinná 2× ročne odvieť veľkoobjemový odpad.

pán starosta : Minimálne 2× ročne sa vyváža odpad . Podali sme návrh na rozšírenie zberného dvora a kompostoviska/ hrable + traktor/, kde sa bude vyrábať kompost, ktorý sa bude baliť a predávať. Pri projektoch sú problémy s aktualizáciou / nové normy/. Zberný dvor bude otvorený od 1.7.2022- preberie ho na čas Marcel Kačmár. Nakoľko tam musí byť zaškolená osoba bol zberný dvor pre výpadok pracovnej sily zatvorený.

p.starosta : Zverejňujeme a vytvárame každomesačne relácie pri triedení komunálneho odpadu a to formou vyhlásenia rozhlasom, letákmi, výučbou na MŠ + ZŠ, kde sa detičky učia triediť odpad. Všetky tieto relácie sú dostupné širokej verejnosti aj poslancom na webovej a FB- stránke obce Smolník.

Záver : Pán starosta obce poďakoval prítomným poslancom aj ostatným zúčastneným za účasť na zasadnutí OZ.

V Smolníku, dňa 06.07.2022 zapísala Martina Bellová Pánisová

Zápisnica overená overovateľmi zápisnice :

MUDr. Helena Sopková, dňa.....

Michal Čermák , dňa