

Zápisnica

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Smolník, konaného dňa 02.10.2024

Bod č. 1 – Zasadnutie otvoril starosta obce.

Prečítal program rokovania, ktorý bol spolu s oznamom o zvolaní zasadnutia zverejnený dňa 26.09..2024 na úradnej tabuli obce, na webovom sídle obce a bol vyhlásený v obecnom rozhlase a zaslaný poslancom a kontrolórke obce mailom aj listinnou formou

K bodu č. 1 – Otvorenie

Uznesenie č. 43/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Smolník

a) **schvaľuje** program rokovania

1. Otvorenie:
 - a) schválenie programu rokovania
 - b) voľba návrhovej komisie
 - c) určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľa
2. Kontrola uznesení z dňa 19.9.2024
3. Preklenovací úver
4. Žiadosti a rôzne
5. Diskusia a záver

b) **volí** návrhovú komisiu v zložení Ing.Ondrej Novotný, Imrich Džurňák

c) **určuje** za overovateľov zápisnice Mgr.Vanda Winkler, Lenka Čermáková a za zapisovateľa zápisnice Stanislava Derďaková

Hlasovanie

Za	7	
Proti	0	
Zdržali sa	0	
Neprítomný/i/	0	

Bod č.2. – Starosta prečítal kontrolu uznesení zo zasadnutia z dňa 19.09.2024

Uznesenie č. 44/2024

K bodu 2 – Kontrola uznesenia

Obecné zastupiteľstvo obce Smolník berie na vedomie kontrolu uznesenia zo zasadnutia OZ z 19.9.2024

Hlasovanie

Za	7	
Proti	0	
Zdržali sa	0	
Neprítomný/i/	0	

K bodu č.3.

Starosta informoval o preklenovacom úvere viazanom k projektu Rekonštrukcia miestnych ciest a chodníka . Ide o indikatívnu ponuku z VÚB Banky, ktorá je šitá priamo na tento projekt. Prečítal k tomu stanovisko HKO a vysvetlil prítomným podmienky a spomenul, že k danej ponuke bola porada.

Predseda finančnej komisie Ing. Ondrej Novotný odporúča taktiež vziať túto ponuku.

Uznesenie č. 45/2024

K bodu 3 – Preklenovací úver

Obecné zastupiteľstvo v Smolníku schvaľuje prijatie Preklenovacieho úveru z EU fondami zo Všeobecnej úverovej banky vo výške **79 140,26 EUR** na krytie oprávnených výdavkov projektu **Rekonštrukcia miestnej komunikácie a chodníka v obci Smolník.**

Druh úveru : Preklenovací úver s EU fondami
Účel úveru : financovanie oprávnených výdavkov projektu

Výška a mena úveru: 79 140,26 EUR

Doba trvania úveru (splatnosť) 24 mesiacov

Úroková sadzba : 12 M EURIBOR+0,89% p.a.

Čerpanie úveru: podľa požiadavky dlžníka

Splácanie úveru: inakso NFP

Zabezpečenie : bez zabezpečenia

Odplata za dojednanie záväzku : 150 EUR

Záväzková provízia : 0

Poplatok za predčasné splatenie

Úveru, alebo jeho časti : 0% v prípade predčasného splatenia z vlastných zdrojov alebo dotačných zdrojov obce

DÔVODOVÁ SPRÁVA

Podľa ustanovenia § 5 ods. 2 písm. c) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov, obec môže na plnenie svojich úloh použiť návratné zdroje financovania. Podľa ustanovení tohto zákona, dodržanie podmienok pre prijatie návratných zdrojov financovania preveruje pred ich prijatím hlavný kontrolór obce.

Obec Smolník od roku 2019 realizuje projekt Rekonštrukcia miestnej komunikácie a chodníka v obci Smolník. Tento projekt je pred realizáciou.

Forma financovania projektu je **refundácia – Všeobecná úverová banka, a.s.** Platnosť od 4.4.2018 do 31.12.2025.

Hlasovanie

Za	7	
Proti	0	
Zdržali sa	0	
Neprítomný/i/	0	

K Bodu č. 4.

Žiadosti a rôzne:

1. Žiadosť DOM HAJM – prenájom parcely 204/2023. Pán starosta prečítal žiadosť Ing. Rolanda Franka a vyzval ho o doplnenie a vysvetlenie zámeru. Pán Franko prezentoval svoj zámer. No do diskusie sa zapojil Ing. Novotný, ktorý vyzýva pána Franka na predloženie konkrétneho časového harmonogramu postupu prác, Zároveň poukázal na stanovisko lesného

a pozemkového úradu, ktorý neodporúča trvalé vyňatie pozemku. Pán poslanec Džurniak odporúča pánu Frankovi aby do budúceho OZ poskytol harmonogram prác a v zámere odporúča dobu nájmu na 30 rokov.

Uznesenie č. 46/2024

K bodu 4 – Žiadosti a rôzne

Obecné zastupiteľstvo obce Smolník

1.berie na vedomie:

Žiadosť občianskeho združenia DOM HAJM, v zastúpení Ing.Rolanda Franka so sídlom 055 66 Smolník, č. 416 IČO: 50 423 649 o prenájom pozemku novovytvorenej parcely C KN č. 1719/6 o výmere 7782 m², lesný pozemok, ktorá sa na základe geometrického plánu č. 34605045-115/2023 zo dňa 24.10.2023, vyhotoveného Rastislavom Špitzom, Helcmanovce 314, IČO 34 605 045, úradne overeného Okresným úradom Gelnica, katastrálnym odborom dňa 10.11.2023 pod číslom 204/2023, odčleňuje od parc. reg. E KN č. 1719 o výmere 2113812 m² – lesný pozemok, nachádzajúca sa v okrese Gelnica, obci Smolník, k. ú. Smolník, vedeného Okresným úradom Gelnica, katastrálny odbor na liste vlastníctva č. 1

2. vyhlasuje :

že predmetný nájom je prípadom hodným osobitného zreteľa s poukazom na siedmu časť, §40, ods.1 Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Smolník a s majetkom štátu, ktorý obec užíva 1/2024, podľa ktorého sa za prípad hodný osobitného zreteľa považuje prenájom nehnuteľností podporujúce všeobecne akceptovateľný verejnoprospešný účel, na základe čoho trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov v zmysle § 9aa ods.2 písm.e) zák.č.138/1991 Zb. o majetku obcí v platom znení

3. schvaľuje :

Zámer prenájmu majetku obce, špecifikovaného geometrickým plánom č. 34605045-115/2023 zo dňa 24.10.2023, vypracovanom Rastislavom Špitzom, Helcmanovce 314, IČO 34 605 045, úradne overenom Okresným úradom Gelnica, katastrálnym odborom dňa 10.11.2023 pod číslom 204/2023 ako novovytvorená parcela C KN 1719/6 o výmere 7782 m², lesný pozemok, ktorá sa odčleňuje od parc. reg. E KN č. 1719 o výmere 2113812 m² – lesný pozemok, nachádzajúca sa v okrese Gelnica, obci Smolník, k. ú. Smolník, vedeného Okresným úradom Gelnica, katastrálny odbor na liste vlastníctva č. 1 pre k. ú. Smolník, spôsobom podľa § 9aa ods.2 písm.e) zákona číslo 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, t.j z dôvodu hodného osobitného zreteľa, pre OZ DOM HAJM, v zastúpení Ing. Rolanda Franka, so sídlom 055 66 Smolník, č. 416 IČO: 50 423 649 a to na dobu 30 rokov, za nájomné 45€/ročne, nakoľko ide o zlepšenie životného prostredia, skvalitnenie nevyužívanej pôdy a pozitívny vplyv na rozvoj obce. Účelom nájmu je ochrana krajiny a obnova prostredníctvom zážitkových, demonštračných a popularizačných aktivít.

/cena stanovená na základe platného cenníka Okresného úradu Spišská Nová Ves pre poľnohospodársku pôdu v sume 67,78€/ha

Zámer prenájmu majetku obce bude zverejnený podľa ustanovení zákona o majetku obcí v platnom znení a návrh uznesenia o prenájme majetku obce bude predložený na schválenie na najbližšie zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Doplnenie projektovej dokumentácie s časovým harmonogramom jednotlivých prác na citovanej parcele.

Hlasovanie

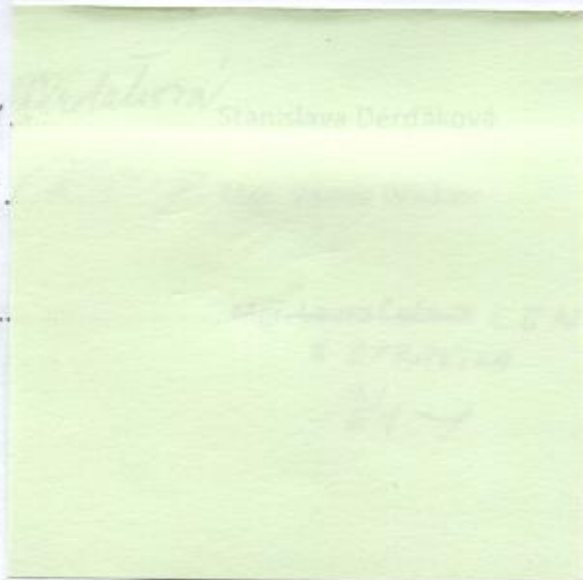
Za	6	
Proti	0	
Zdržali sa	1	Ing.Ondrej Novotný
Nepřítomný/i/	0	

K bodu 5. Diskusia a rôzne

- Pán Ing. Novotný opúšťa rokovanie o 18:05
- P. Džurnák – vyšla výzva NRO , ako obec sme mohli získať 113 000 eur na rekonštrukciu bufetu. Pán starosta ho informoval, že do výzvy sme sa zapojili, len výzva bola určená na nehospodársku činnosť, a stavba bufetu je blízko Smolníckeho Tajchu, kde povolenia vodohospodárov momentálne nie sú priaznivé, nakoľko je poškodená hrádza. Preto bol navrhnutý projekt Kultúrno – sociálneho zázemia. Keďže išlo o náročný projekt nestihlo sa v čase vybaviť stavebné povolenie. Projekt je však vypracovaný a pripravený do ďalšej výzvy.
- Pán starosta informoval, že dňa 10.10. sa bude konať zasadnutie ohľadom Tajchu Smolník . Zvolali ho zástupcovia životného prostredia a prítomní budú zástupcovia všetkých dotknutých organizácií. O výsledkoch bude starosta informovať.
- P. Sopková poukázala na situáciu Alexandra Budíka, ktorý momentálne prežíva na námestí v Smolníku. Pán starosta, podnikli sme niekoľko krokov na riešenie jeho situácie. Na sociálnej poisťovni sa rieši jeho finančná situácia. Po vyriešení budú oslovené okolité sociálne zariadenia. Nápomocná nám bude pani Mgr. Danka Nalevanková.

Zapisovateľ .

Overovateľ .



KA ČERMÁKOVÁ